

* * * * * Ferienhaus „Abendsonne“

Groß Schwansee, Wohnfläche ca. 110 m²,
4 Erwachsene + 1 Kind



Groß Schwansee ist ein ruhiger Ferienort mit Flair am naturbelassenen Ostseestrand zwischen Travemünde und dem Ostseebad Boltenhagen. Die Doppelhaushälfte - 5 Sterne - klassifiziert Dezember 2009, mit Bau-substanz auf hohem Niveau, liegt am Rande des Ferienhausgebietes. Das Haus bietet nach Süden und Westen von der umlaufenden 40 m² großen Terrasse (mit Gartenmöbeln, Liegen, Decken, Terrassengeschirr, Elektrogrill und Strandkorb) einen herrlichen weitläufigen Blick über die angrenzenden, riesigen Felder.



Für ruhesuchende Spaziergänger oder auch Radler ist dieser Ort eine Oase. Über den Ahornweg oder durch den Park des Schlossgutes mit der alten Allee gelangt man zum Naturstrand, von dem das Haus nur wenige Gehminuten entfernt ist. Die Einrichtung ist sehr hochwertig. Auf ca. 110 m² befinden sich 2 Schlafräume und 2 Bäder sowie ein sonnendurchfluteter Wohnbereich mit großen doppelflügeligen Türen. Die Einbauküche (Kühl-/ Gefrierkombi, Spülmaschine, Heißlufttherd, Ceranfeld, Mikrowelle, Vertikal-Dunstabzugshaube, Tassimo/ Kaffee-Tee-Kakaobereiter, etc.) bietet neben großzügigen Platzverhältnissen auch für Hobbyköche alle Ent-faltungsmöglichkeiten, mit mehr als einem vollständiges Kücheninventar.



Wer nicht selber kochen möchte, kann im Ort im Gasthaus „Schwaneck“, gut bürgerlich essen oder sich im Schlossgut-Restaurant/ Brasserie kullinarisch verwöhnen lassen. Dieses bietet darüber hinaus einen exklusiven Beauty-Wellnessbereich.



Der Essbereich des Hauses bietet einen großen, massiven Tisch (1 x 2m) als zentralen Treffpunkt. Hier können Sie an langen „Klönabenden“ die Fernsicht, vor allem die im Herbst und Winter nach Travemünde ein- und auslaufenden Schiffe beobachten sowie die Sonnenuntergänge genießen oder sich von der wohligen Wärme des drehbaren Kaminofens durchströmen lassen.

Der Wohnbereich bietet Ihnen einen genauso unvergleichbaren Ausblick aber auch fernsehen (LCD-Fernseher 81cm) ist hier im Lederruhesessel oder auf extragroßen Sofas ein Genuss - DVD-Player, Filme, Hifi-Anlage mit MP-3 Player, CD's sind natürlich vorhanden. Im Obergeschoß befinden sich 2 Schlafräume (1x Doppelbett 1,80 x 2,00m, 1x Doppelbett 1,40 x 2,00m, 1x Einzelbett 0,90 x 2,00m). Ein Schlafräum bietet sich auch als Rückzugsoase an. Mit weiterem LCD-Fernseher, CD-Radio und herrlichem Weitblick können Sie hier eine kurze Auszeit genießen.



Ostseeallee 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
Telefax 038825 - 3778-90

www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de

* * * * * Ferienhaus „Abendsonne“

Groß Schwansee, Wohnfläche ca. 110 m²,
4 Erwachsene + 1 Kind



Auch das Bad im OG bietet mit separatem Fönbereich/ Entspannungsbereich, Heimtrainer ein verschwenderisches Platzangebot. Ein weiteres Duschbad befindet sich im Erdgeschoß. Im Hauswirtschaftsraum stehen eine Waschmaschine sowie ein Waschbecken für die Reinigung von Reit- und Wanderausrüstung zur Verfügung. Die technische Ausstattung des Hauses umfasst neben einer Solaranlage auch elektrische Rollläden und einen Safe. An die kleinen Gäste ist natürlich auch gedacht worden. Hochstuhl, Kinderbett, Bollerwagen, Spiele, Sandspielzeug sind vorhanden, im Ort befinden sich 3 Spielplätze. Für mitgebrachte Fahrräder oder gemietete Fahrräder steht ein Gartenhaus oder überdachter Stellplatz am Haus zur Verfügung. Auch ein Parkplatz für das Auto ist direkt am Haus vorhanden.



Wer also den Alltag vergessen will, Entspannung und gepflegtes Ambiente sucht, wird sich hier „Zuhause“ fühlen. Kulturinteressierte finden in der Nähe viele Sehenswürdigkeiten und Ausstellungen. Auch Schwerin, Wismar und Rostock sind gut zu erreichen. Tagestouren nach Hamburg und Lübeck lassen sich auch ohne Auto und Parkplatzsuche bequem von Travemünde aus mit der Bahn durchführen.



Preise

1. Tag

Folgetag

Frühsommer	(01.04. - 01.06.2012)	Euro 170,00	Euro 110,00
Hauptsaison I	(01.06. - 29.06.2012)	Euro 185,00	Euro 125,00
Hauptsaison II	(29.06. - 07.09.2012)	Euro 200,00	Euro 140,00
Zwischensaison	(07.09. - 29.09.2012)	Euro 185,00	Euro 125,00
Herbstzeit	(29.09. - 04.11.2012)	Euro 170,00	Euro 110,00
Nachsaison	(01.11. - 21.12.2012)	Euro 155,00	Euro 95,00
Weihnachten & Silvester	(21.12.2012- 02.01.2013)	Euro 200,00	Euro 140,00

(In der Hauptsaison II bitten wir unsere Gäste nur an Wochenenden anzureisen)

Die Preise gelten für 4 Personen, die 5. Person zzgl. 10,00 Euro pro Saison.

Die Mindestbuchungen für die Hauptsaison, Nebensaison und Feiertage betragen 5 Übernachtungen. (Abweichungen zur Mindestbuchzeit gemäß Rücksprache möglich)

Bei Buchungen ab 10 Tagen ist eine Zwischenreinigung inkl..

inkl. Endreinigung, bezogene Betten & Handtücher, Wasser, Heizung, Strom, kostenfreier Stellplatz

Rauchen und Haustiere sind in dem Haus nicht gestattet.



Ostseepromenade 10
23946 Boltenhagen
Telefon 038825 - 3778-10
Telefax 038825 - 3778-90

www.urlaub-in-boltenhagen.de
info@urlaub-in-boltenhagen.de

